

A close-up photograph of a plant with green, waxy leaves and clusters of small, bright yellow flowers. The flowers are arranged in dense, elongated panicles. The background is softly blurred, showing more of the same plant. A semi-transparent white horizontal band is overlaid across the center of the image, containing the project title in black, bold, sans-serif capital letters.

**PROYECTO ALCORNOCALES - BORONDO
RESERVA AMBIENTAL**

Situación actual



MASIFICACIÓN TURÍSTICA



CAMBIO CLIMÁTICO



DETERIORO DEL PLANETA



EPIDEMIAS, VIRUS,...



Consecuencias





TURISMOFOBIA

**EL TURISME
MATA
ELS BARRIS**





OMT

Organizacion Mundial del Turismo

Los países adoptan esfuerzos para alcanzar los ODS
en medio de crecientes desafíos mundiales.

(Informe de las Naciones Unidas)



OMT

TURISMO SOSTENIBLE



OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE





Venecia, la prueba que evidencia la necesidad de un cambio en el modelo turístico mundial.

Una empresa:



<https://www.carbonellfigueras.com/>





HISTORIA

Don Luis Carbonell Figueras, segunda generación de contratistas de obras públicas, funda en el año 1.973 la empresa CARBONELL FIGUERAS, dedicada inicialmente a trabajos de movimientos de tierras y a la construcción de líneas eléctricas de A.T. y E.R., ampliando sus actividades con el transcurso del tiempo, en el sector eléctrico, industria química y petroquímica.

La experiencia adquirida en años de trabajo permite a la empresa ampliar sus actividades en el sector de la industria de automoción, obras hidráulicas, infraestructura pública, construcción urbana, grandes superficies, farmacia, transporte, papeleras, etc.

En la actualidad CARBONEL FIGUERAS, S.A., abarca todo tipo de actividades en el sector de la construcción, incluyendo plantas de ciclo combinado, proyecto, diseño, construcción “llaves en mano”, extendiendo su radio de acción a toda la Península Ibérica y allí donde nuestros clientes nos requieran.



Propietaria de un
espacio singular dentro
de un parque nacional



PARQUE NATURAL DE LOS ALCORNOCALES



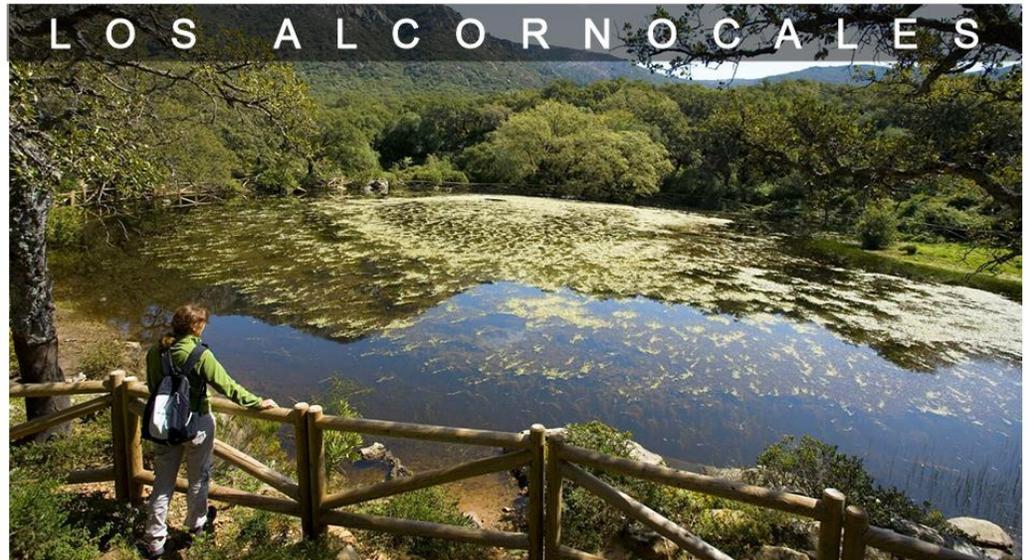
PARQUE NATURAL DE LOS ALCORNOCALES





PARQUE NATURAL LOS ALCORNOCALES







**ALCORNOCALES - BORONDO
RESERVA AMBIENTAL**

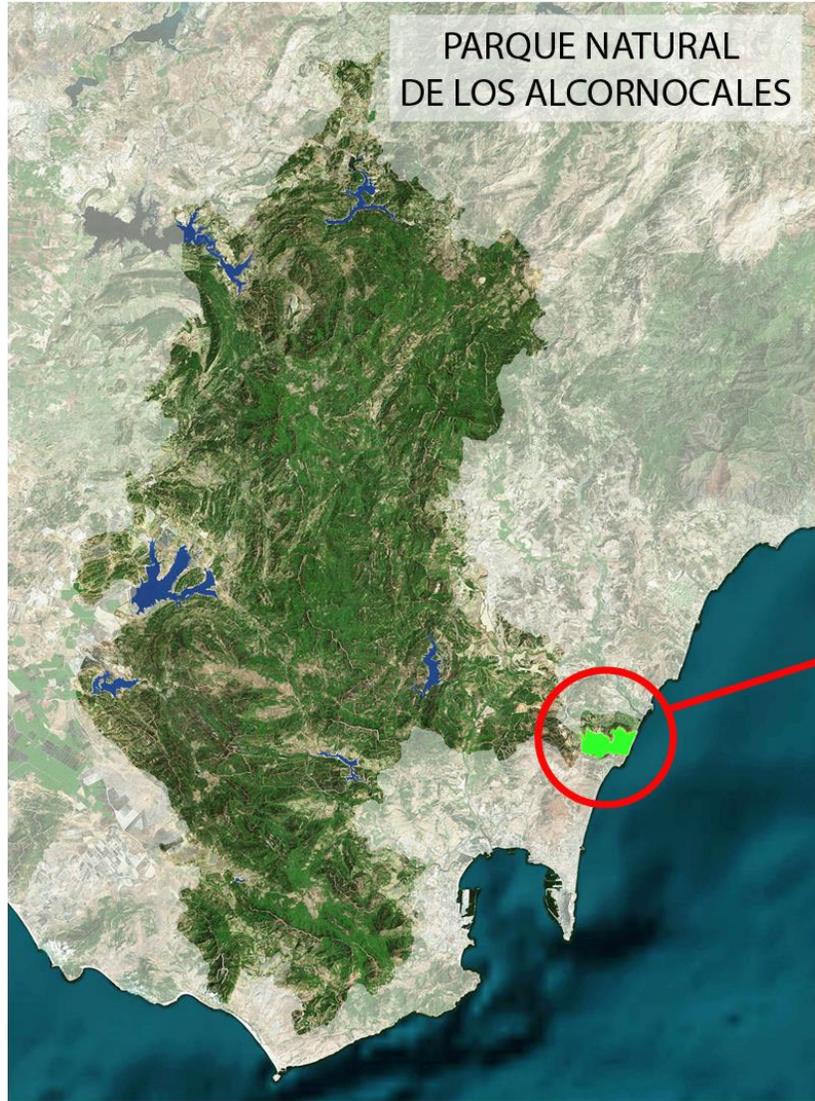




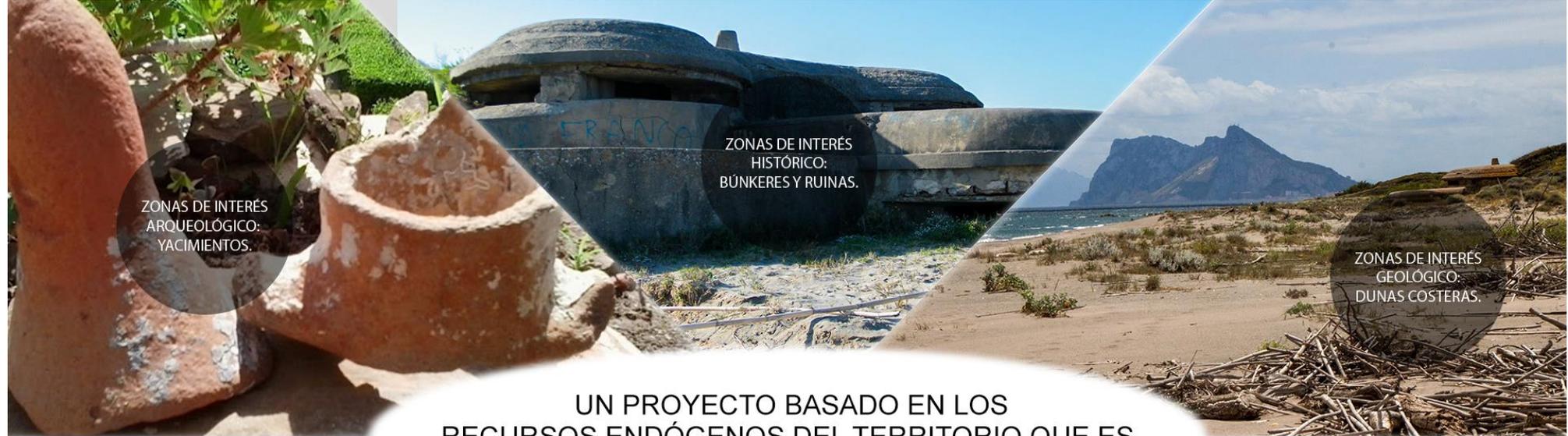




PARQUE NATURAL
DE LOS ALCORNOCALES



ALCORNOCALLES - BORONDO
RESERVA AMBIENTAL



ZONAS DE INTERÉS
ARQUEOLÓGICO:
YACIMIENTOS.

ZONAS DE INTERÉS
HISTÓRICO:
BÚNKERES Y RUINAS.

ZONAS DE INTERÉS
GEOLÓGICO:
DUNAS COSTERAS.

UN PROYECTO BASADO EN LOS
RECURSOS ENDÓGENOS DEL TERRITORIO QUE ES
LO QUE LO HACEN DIFERENTE Y ÚNICO.



ZONAS DE INTERÉS
PAISAJÍSTICO:
LAGUNAS, BOSQUE,
ARENALES...

ZONAS DE INTERÉS
FAUNÍSTICO:
ANFIBIOS, AVES...

ZONAS DE INTERÉS
BOTÁNICO:
ALCORNOCAL, PINAR,
ACEBUCHES Y OTROS
ENDEMISMOS.



UN PROYECTO INNOVADOR CUYO PRINCIPAL OBJETIVO ES QUE BORONDO SEA UN LABORATORIO MUNDIAL DE CONVIVENCIA ENTRE EL SER HUMANO Y LA NATURALEZA



La finca BORONDO tiene la oportunidad única de convertirse en un proyecto de REFERENCIA mundial en cuanto a la necesidad de idear nuevos modelos turísticos, hibridando PERSONAS-SOSTENIBILIDAD-TURISMO en un espacio natural, en perfecta armonía con el medio físico en el que se encuentra.

El proyecto demostrará que el trimonio ser humano, naturaleza y turismo es posible de forma respetuosa con el medio ambiente y sostenible en todos los aspectos.

Un proyecto de estas características, basado en la cocreación para convertirse en un ejemplo de lo que se busca dentro de los nuevos parámetros de la OMT, UNESCO y otros entes internacionales.



**SOSTENIBILIDAD
Y
CREACIÓN DE EMPLEO**

*500 Puestos de trabajo en obra.
600 Puestos de trabajo directo e indirecto.
120 millones de inversión.*



ALCORNOCALLES - BORONDO RESERVA AMBIENTAL se distribuye en 9 espacios creados para el disfrute y la conexión plena con la naturaleza.



ESPACIO 1

Espacio natural protegido con atractivos geológicos, morfológicos, botánicos, faunísticos, culturales etc. Para ser admirado y utilizado como escenario real para la realización de actividades formativas y lúdicas.



ESPACIO 2A

AULA DE LA NATURALEZA, en donde se llevará a cabo un Programa de Educación y Formación Ambiental sobre recursos naturales del territorio en particular y del Parque en general. (Incluirá una zona de acampada y taller de actividades al aire libre relacionadas con el Medio Terrestre y con el Medio Marino).



ESPACIO 2B

FINCA DE EXPLOTACIÓN AGROECOLÓGICA, con ganadería integrada para consumo en el recinto y adecuada para ser visitada.

Incluye:

reciclaje de residuos orgánicos y economía circular con la sierra de Cádiz, compostaje y tratamiento de aguas.

Ejemplos de construcción bioclimática y energías alternativas.

Espacio para talleres formativos y de educación ambiental.

Zona de recuperación de especies como la cabra payoya o la oveja merina.

Zona de investigación de especies invasivas, algas, bacterias, etc.

Vivero.



ESPACIO 2C

Zona de DEPORTES Y JUEGOS AUTÓCTONOS-TRADICIONALES de uso compartido para residentes, clientes externos y público infantil participante en estancias del Aula en la Naturaleza. ■





ESPACIO 3

Espacio destinado a actividades lúdicas al aire libre como parque de atracciones sobre la naturaleza. Este espacio albergará un gran parque de aventuras con tirolinas, puentes colgantes, yincanas, lianas, etc. Este espacio será de pago tanto para clientes alojados como para visitantes de un día.



ESPACIO 4

Un espacio natural de costa (uso previsto: actividades lúdicas y formativas relacionadas con el mar y la costa).



ESPACIO 5

Espacio edificado es la recepción con centro de interpretación, sala de audiovisuales y auditorio, exposiciones, túnel de experiencia histórica etc.





ESPACIO 6

Espacio ajardinado con elementos representativos del paisajismo cultural de la zona y con el riachuelo, destinado a la divulgación de contenidos naturales y culturales, servicios y actividades de ocio, principalmente relacionados con el concepto NATURALEZA.



ESPACIO 7

Espacio de uso privado para residentes con alojamiento, piscinas, restaurantes bares, servicios, etc.

SIEMPRE TEMATIZADOS Y MIMETIZADOS CON EL ENTORNO.



ESPACIO 8

Una zona intermedia por los caminos.

Recorrido por el recinto ecoturístico y de acceso al resto de las zonas.

Recorrido acondicionado para medios rodados ecológicos para el público que no pueda realizar el recorrido a pie.

Parque solar (instalación fotovoltaica para generar energía eléctrica.

Senderismo, mountain-bike,...





ALCORNOCALES - BORONDO RESERVA AMBIENTAL



